



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 25.11.2020
г. Ханты-Мансийск

№212-н

Об утверждении документации по планировке
территории для размещения объекта:
«Обустройство кустов скважин №649, 650
Эргинского лицензионного участка
Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» для ПАО «НК» Роснефть» от 11.11.2020 №03/06-04-4471 (№03-Вх-1908 от 16.11.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №649, 650 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

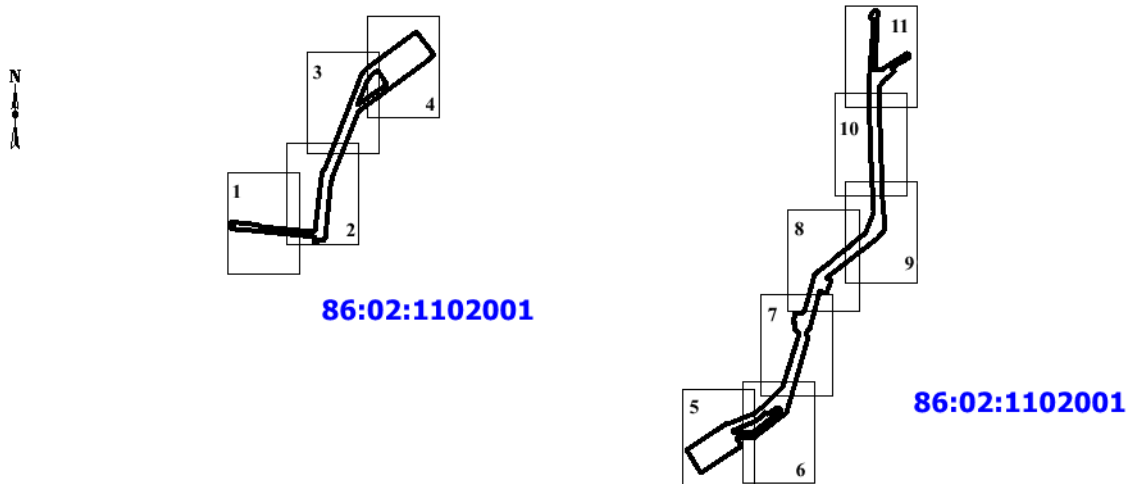
Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство кустов скважин № 649, 650 Эргинского лицензионного участка
Приобского месторождения»
Основная часть

Схема расположения объекта на листах



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин № 649, 650 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
8	Высоконапорный водовод т.вр.куст №649 - куст №649
11	Нефтегазосборные сети куст №649- т.вр. куст №649
1	Автомобильная дорога к кусту скважин № 649
10	Куста скважин №649
2	Автомобильная дорога к кусту скважин № 650
7	Высоконапорный водовод т.вр. куст №650 - куст №650.
12	Нефтегазосборные сети куст №650- т.вр. куст №650.
6	Высоконапорный водовод т.вр. куст №630 – т.вр. куст №650
13	Нефтегазосборные сети т.вр. куст №650- т.вр. куст №630
9	Куст скважин №650
14	ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №650
4	ВЛ 6 кВ на куст №649 с ВОЛС
5	ВЛ 6 кВ на куст №650 с ВОЛС
3	ВЛ 35 кВ на куст №650 с ВОЛС
15	УЗА на НГС, ВВ

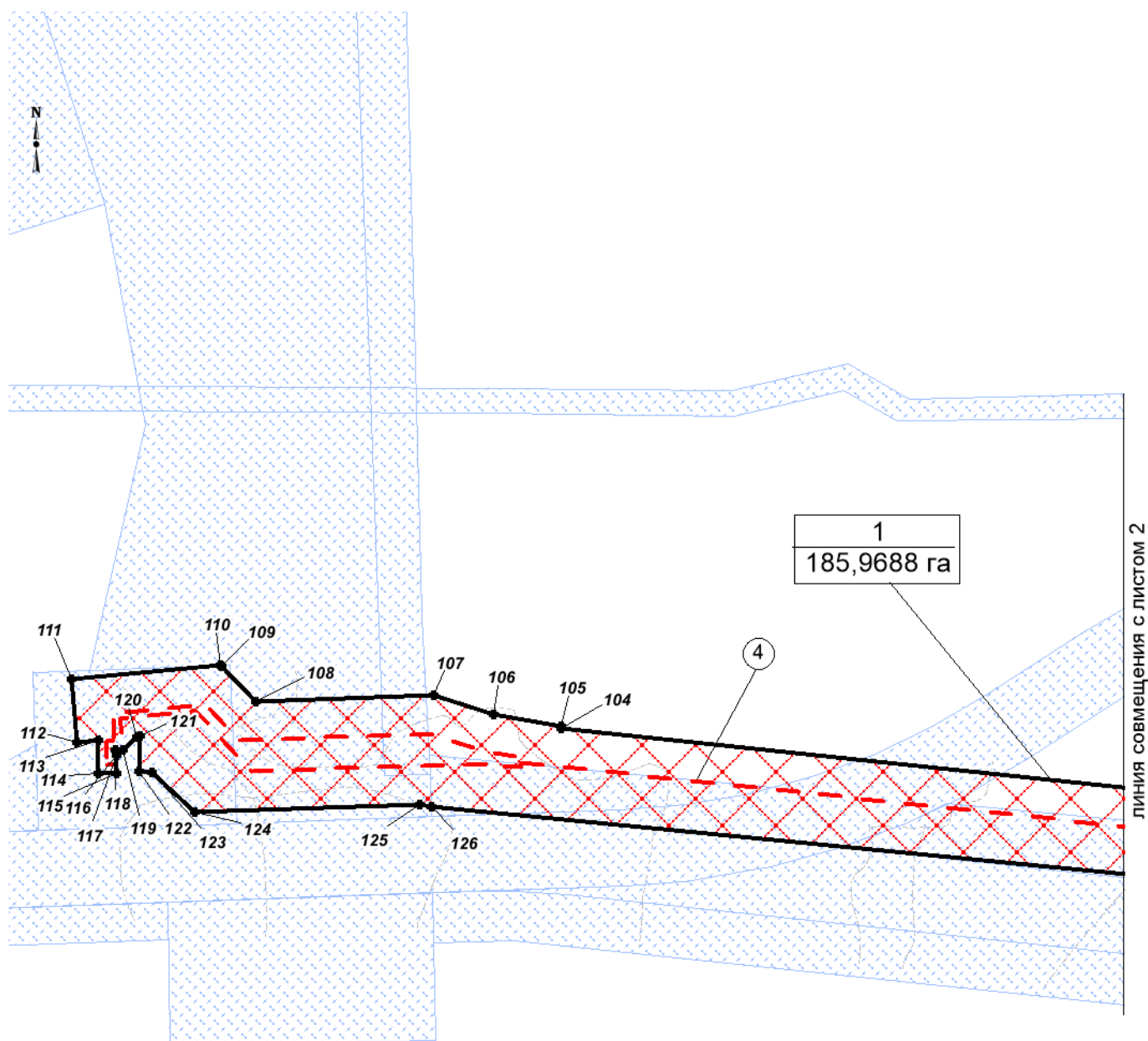
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,
 -  3 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  1 - номер линейного объекта
 -  границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  граница кадастрового деления
 -  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

1	номер зоны планируемого размещения объектов
185,9688 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов

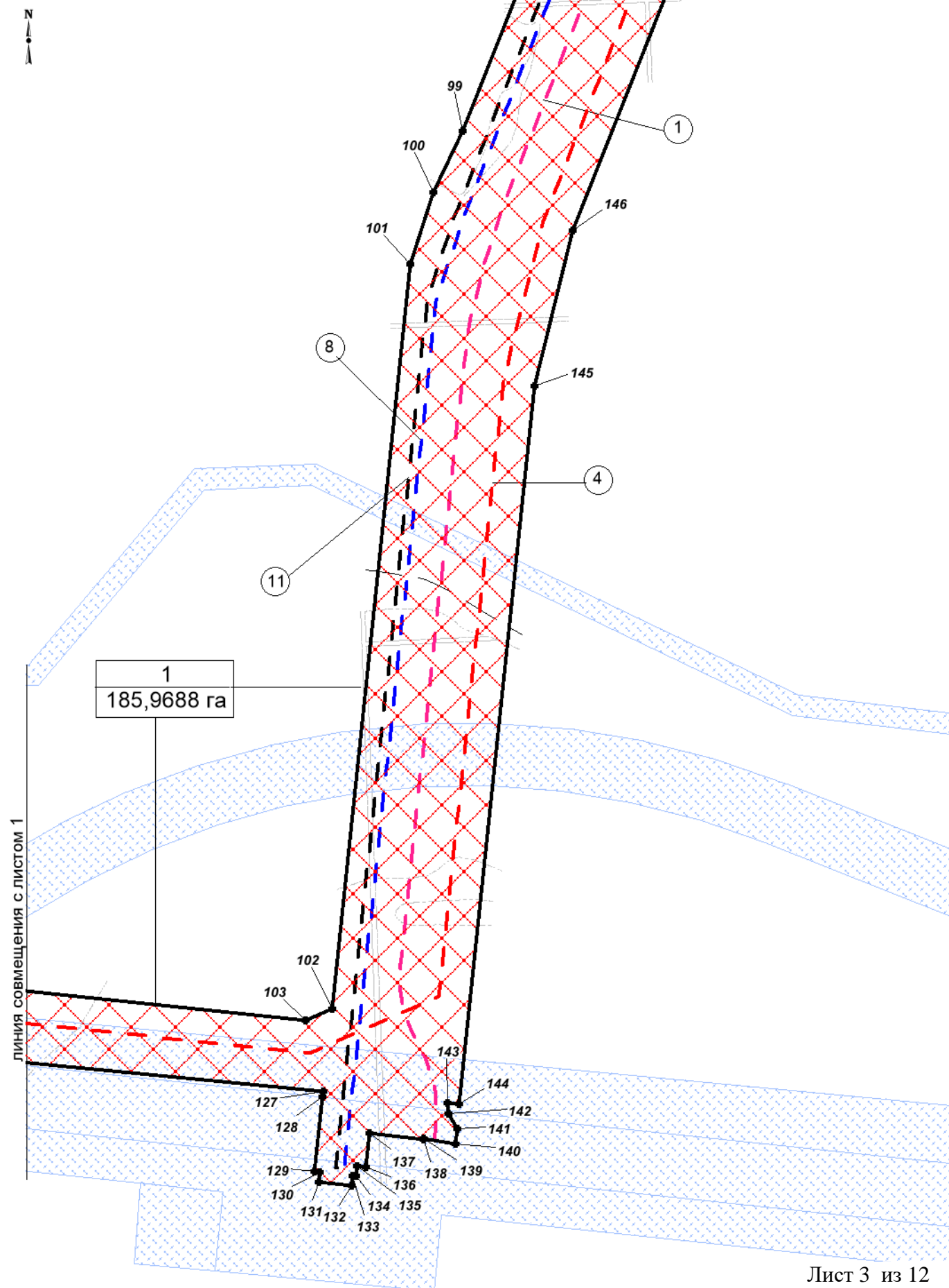
 -  оси проектируемых площадных объектов
 -  оси проектируемых автомобильных дорог
 -  оси проектируемых водоводов
 -  оси проектируемых нефтегазосборных сетей
 -  оси проектируемых ВЛ
 -  оси существующих ВЛ
 -  оси существующих водоводов
 -  оси существующих нефтегазосборных сетей
 -  оси существующих подъездов и автодорог

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000

линия совмещения с листом 3



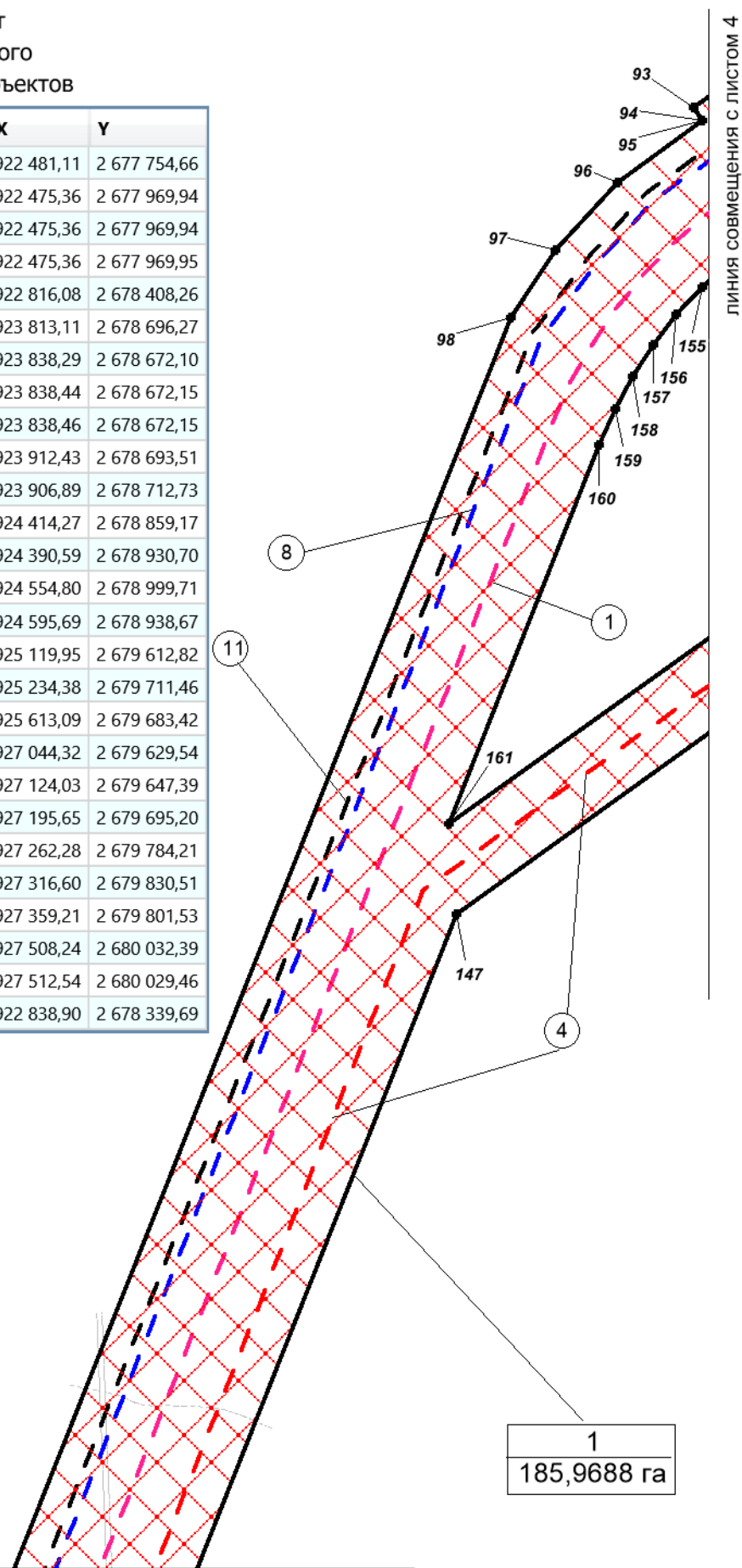
**Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**



Перечень координат
границ зон планируемого
размещения линейных объектов

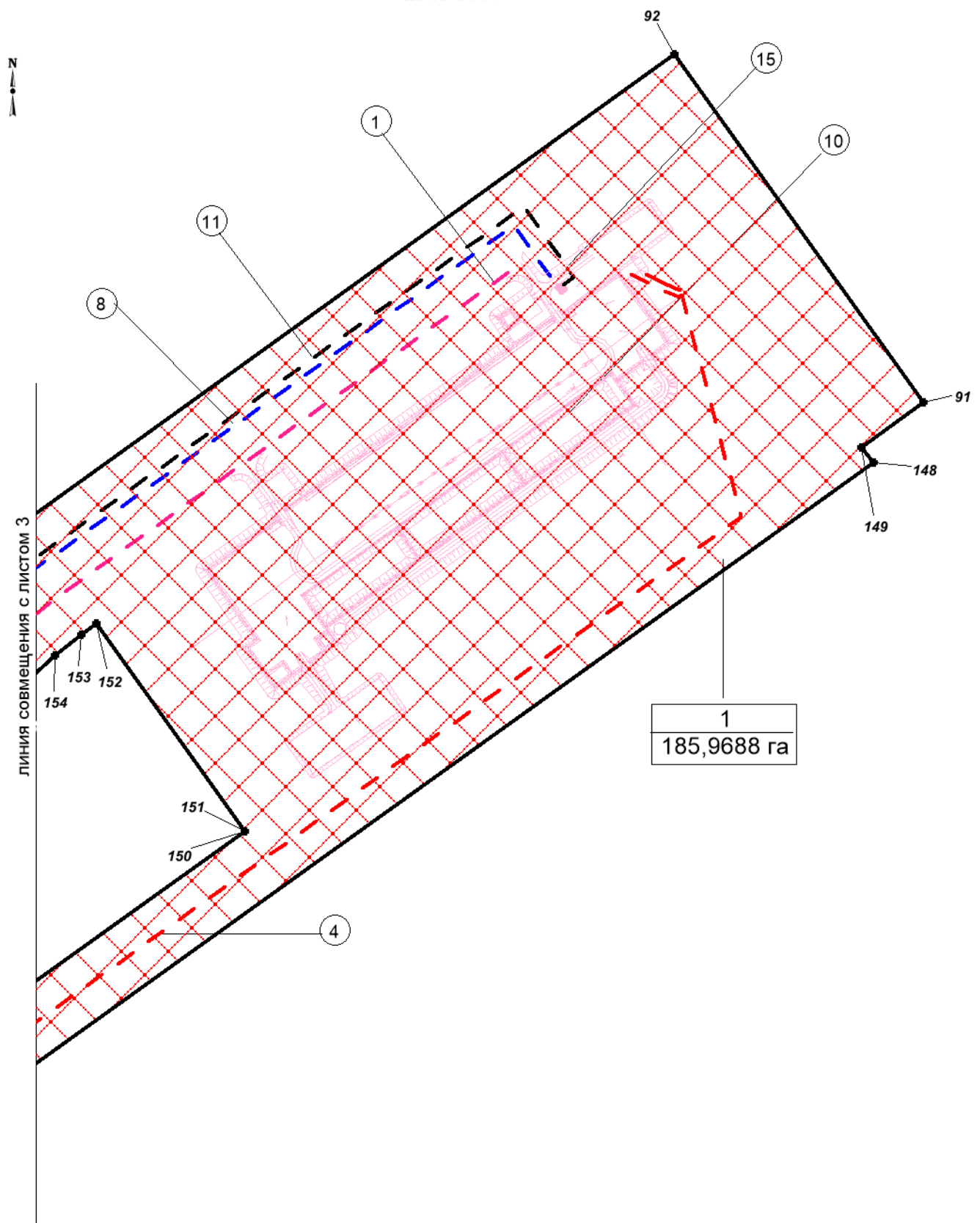
Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	927 516,54	2 680 035,66	49	922 481,11	2 677 754,66
2	927 523,26	2 680 031,33	50	922 475,36	2 677 969,94
3	927 526,05	2 680 035,64	51	922 475,36	2 677 969,94
4	927 551,26	2 680 019,37	52	922 475,36	2 677 969,95
5	927 543,97	2 680 008,07	53	922 816,08	2 678 408,26
6	927 547,91	2 680 005,39	54	923 813,11	2 678 696,27
7	927 341,45	2 679 685,52	55	923 838,29	2 678 672,10
8	927 339,65	2 679 686,69	56	923 838,44	2 678 672,15
9	927 326,99	2 679 576,77	57	923 838,46	2 678 672,15
10	928 059,34	2 679 621,11	58	923 912,43	2 678 693,51
11	928 063,14	2 679 624,35	59	923 906,89	2 678 712,73
12	928 100,09	2 679 622,81	60	924 414,27	2 678 859,17
13	928 129,95	2 679 602,91	61	924 390,59	2 678 930,70
14	928 118,51	2 679 570,14	62	924 554,80	2 678 999,71
15	928 088,63	2 679 544,29	63	924 595,69	2 678 938,67
16	928 032,89	2 679 511,72	64	925 119,95	2 679 612,82
17	927 991,44	2 679 556,72	65	925 234,38	2 679 711,46
18	927 991,40	2 679 556,86	66	925 613,09	2 679 683,42
19	927 074,98	2 679 501,39	67	927 044,32	2 679 629,54
20	926 105,64	2 679 534,85	68	927 124,03	2 679 647,39
21	925 449,12	2 679 557,52	69	927 195,65	2 679 695,20
22	925 191,20	2 679 455,57	70	927 262,28	2 679 784,21
23	925 188,44	2 679 454,94	71	927 316,60	2 679 830,51
24	925 093,07	2 679 340,33	72	927 359,21	2 679 801,53
25	924 984,74	2 679 212,43	73	927 508,24	2 680 032,39
26	924 876,97	2 679 078,32	74	927 512,54	2 680 029,46
27	924 869,57	2 679 065,49	75	922 838,90	2 678 339,69
28	924 812,33	2 678 997,86			
29	924 645,85	2 678 790,70			
30	924 142,34	2 678 645,37			
31	924 117,70	2 678 598,32			
32	924 135,25	2 678 526,19			
33	924 000,17	2 678 494,95			
34	923 991,95	2 678 530,39			
35	923 892,20	2 678 537,27			
36	923 892,20	2 678 537,27			
37	923 892,13	2 678 537,28			
38	923 855,05	2 678 572,85			
39	923 147,95	2 678 368,72			
40	922 873,82	2 678 083,84			
41	922 854,44	2 678 059,94			
42	922 849,19	2 678 046,90			
43	922 794,59	2 677 963,85			
44	922 655,03	2 677 640,21			
45	922 677,78	2 677 625,23			
46	922 322,92	2 677 087,73			
47	922 022,09	2 677 284,85			

линия совмещения с листом 2

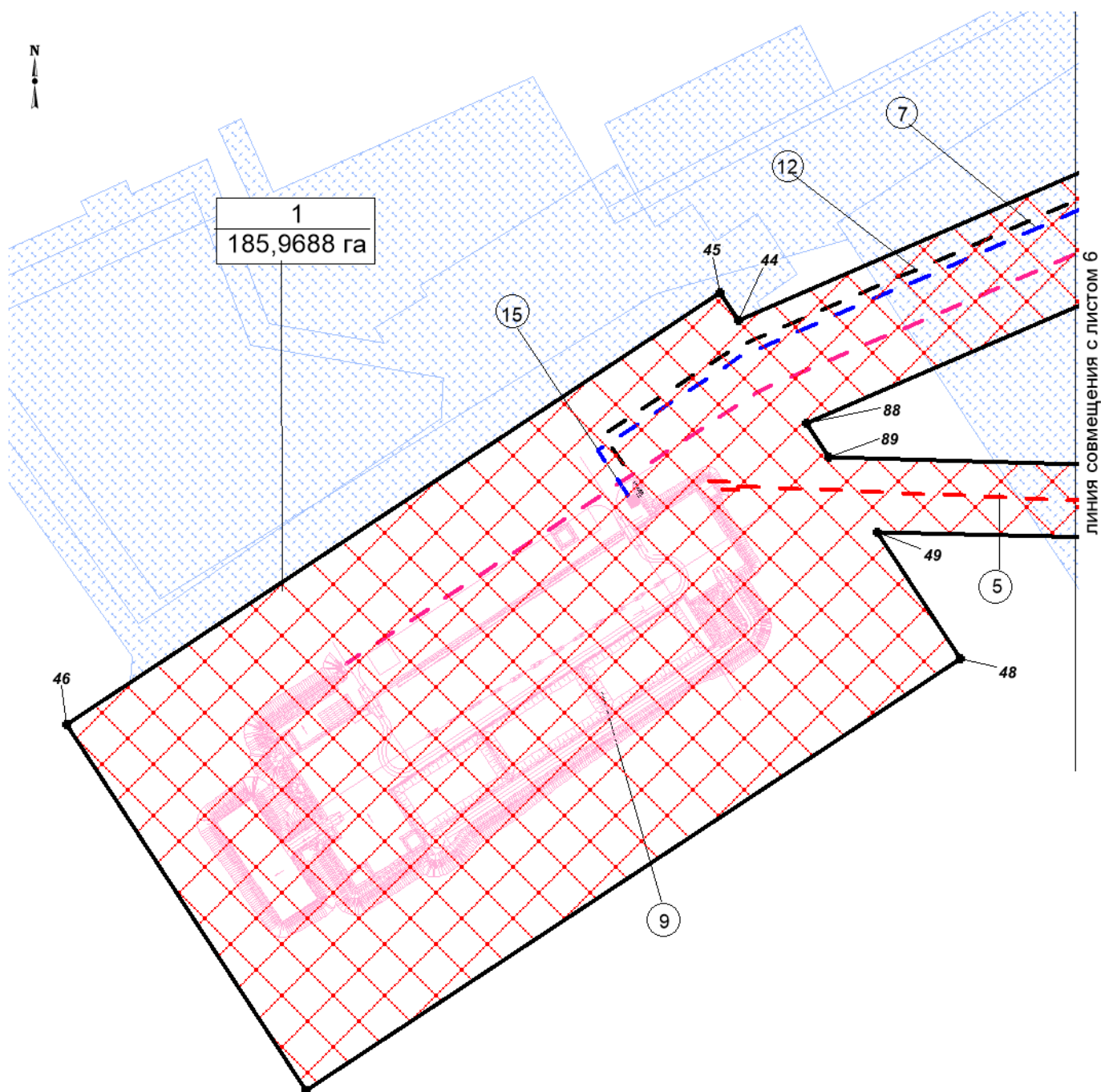


линия совмещения с листом 4

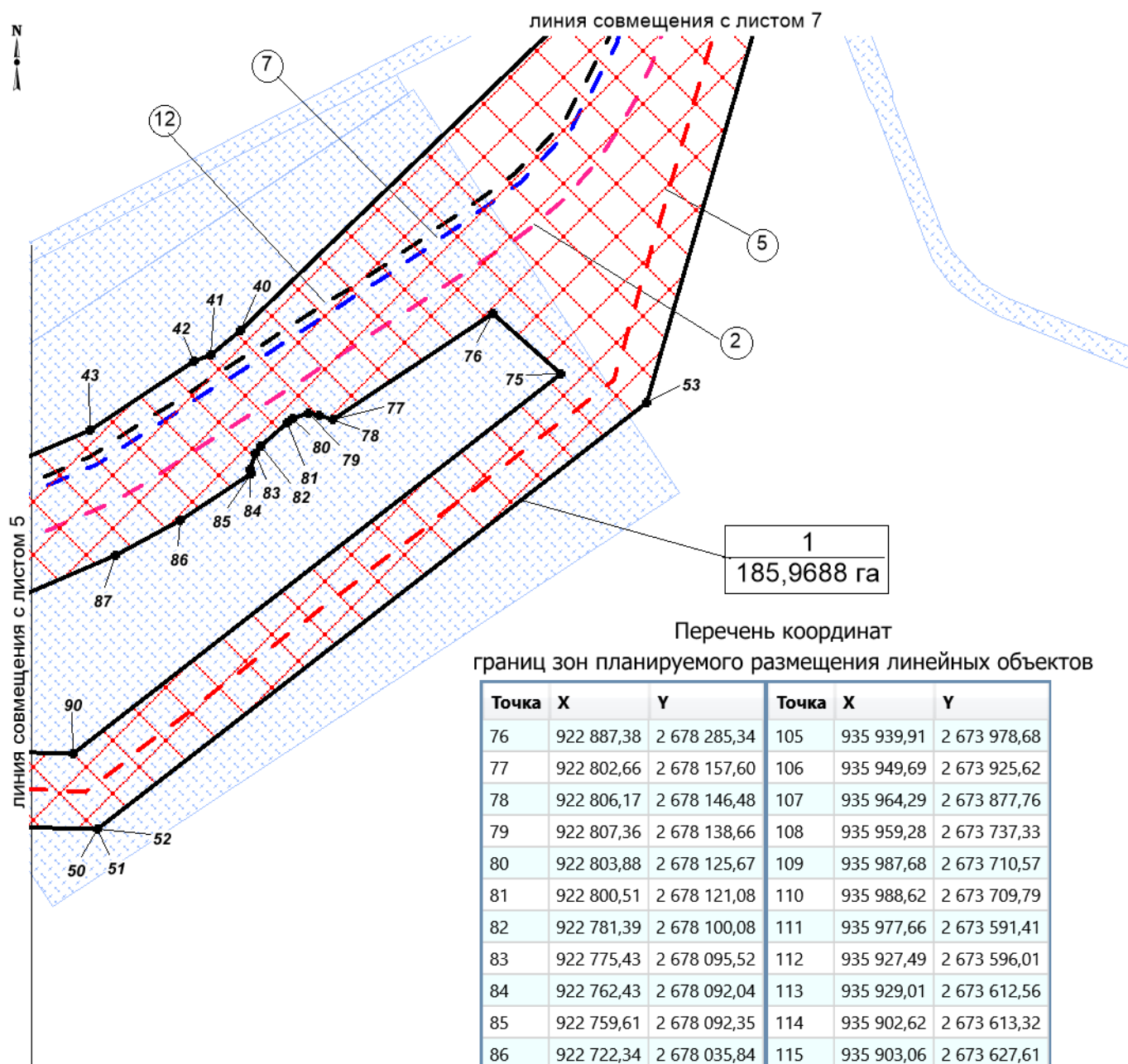
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



**Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**



**Перечень координат
границ зон планируемого размещения линейных объектов**

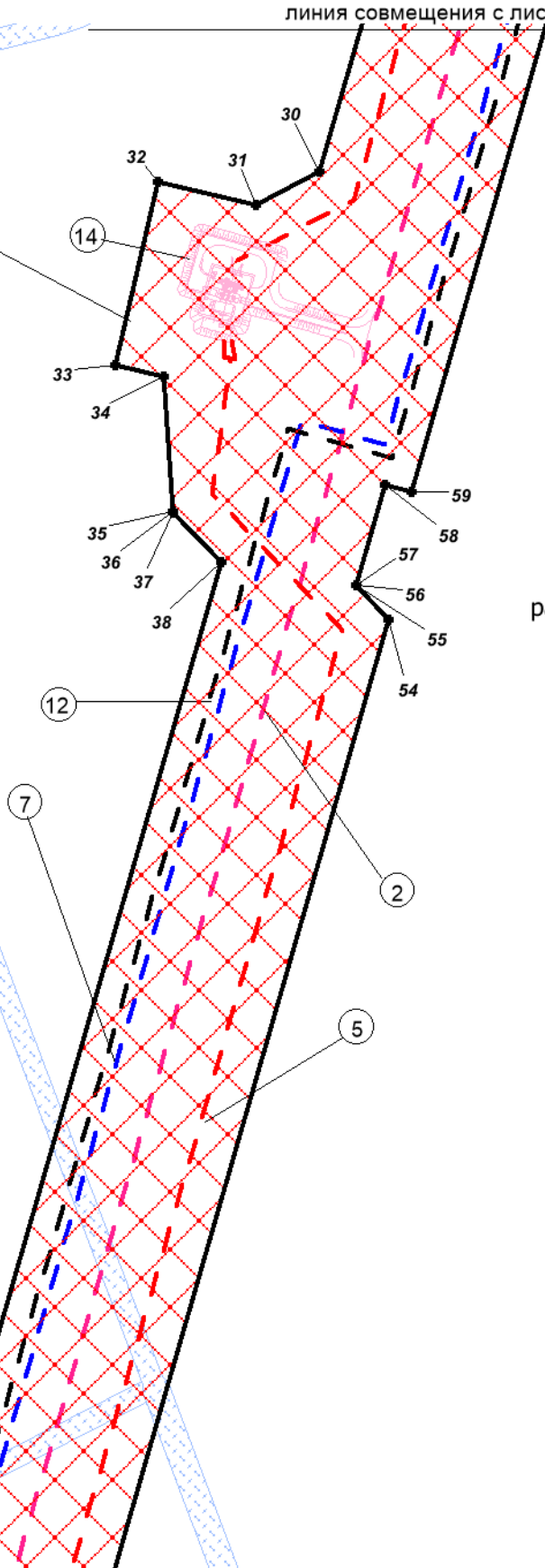
Точка	X	Y	Точка	X	Y
76	922 887,38	2 678 285,34	105	935 939,91	2 673 978,68
77	922 802,66	2 678 157,60	106	935 949,69	2 673 925,62
78	922 806,17	2 678 146,48	107	935 964,29	2 673 877,76
79	922 807,36	2 678 138,66	108	935 959,28	2 673 737,33
80	922 803,88	2 678 125,67	109	935 987,68	2 673 710,57
81	922 800,51	2 678 121,08	110	935 988,62	2 673 709,79
82	922 781,39	2 678 100,08	111	935 977,66	2 673 591,41
83	922 775,43	2 678 095,52	112	935 927,49	2 673 596,01
84	922 762,43	2 678 092,04	113	935 929,01	2 673 612,56
85	922 759,61	2 678 092,35	114	935 902,62	2 673 613,32
86	922 722,34	2 678 035,84	115	935 903,06	2 673 627,61
87	922 694,47	2 677 984,25	116	935 917,06	2 673 627,17
88	922 570,15	2 677 696,07	117	935 917,04	2 673 626,92
89	922 542,21	2 677 714,46	118	935 921,60	2 673 626,77
90	922 535,92	2 677 950,06	119	935 921,80	2 673 632,75
91	938 200,97	2 676 277,79	120	935 931,78	2 673 643,43
92	938 514,49	2 676 052,43	121	935 932,03	2 673 646,22
93	938 092,50	2 675 465,32	122	935 904,42	2 673 644,91
94	938 082,26	2 675 472,69	123	935 903,93	2 673 655,35
95	938 082,25	2 675 472,69	124	935 872,60	2 673 689,37
96	938 034,49	2 675 406,15	125	935 877,83	2 673 866,63
97	937 981,56	2 675 357,90	126	935 876,91	2 673 876,12
98	937 929,19	2 675 323,02	127	935 796,44	2 674 705,99
99	936 711,67	2 674 839,34	128	935 790,96	2 674 705,40
100	936 653,75	2 674 811,56	129	935 719,78	2 674 697,90
101	936 584,89	2 674 789,15	130	935 719,25	2 674 702,89
102	935 874,53	2 674 714,21	131	935 709,77	2 674 701,89
103	935 863,57	2 674 688,93	132	935 706,32	2 674 733,26
104	935 938,53	2 673 978,62	133	935 715,95	2 674 734,23

**Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**



линия совмещения с листом 8

1
185,9688 га

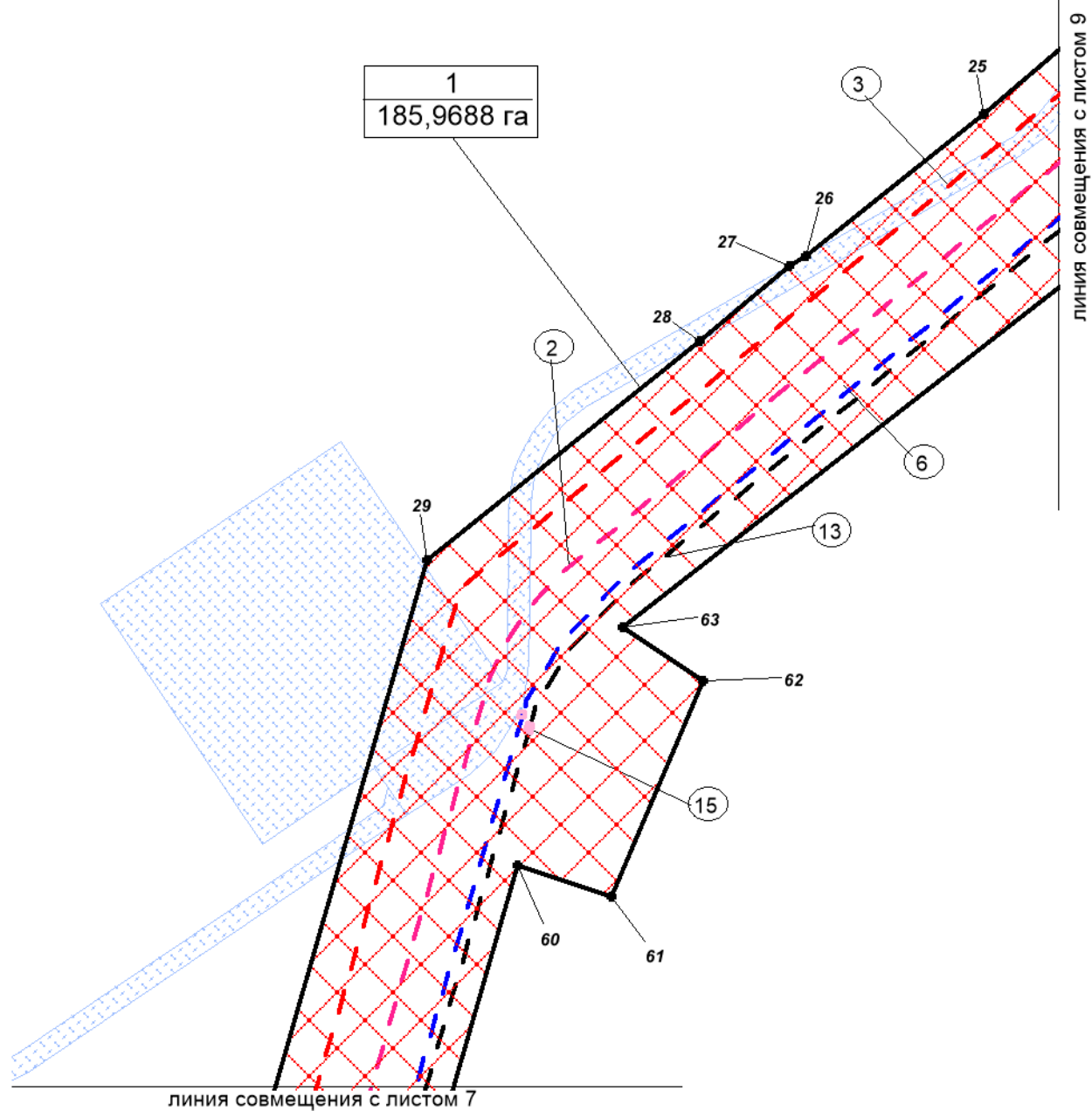


Перечень координат
границ зон планируемого
размещения линейных объектов

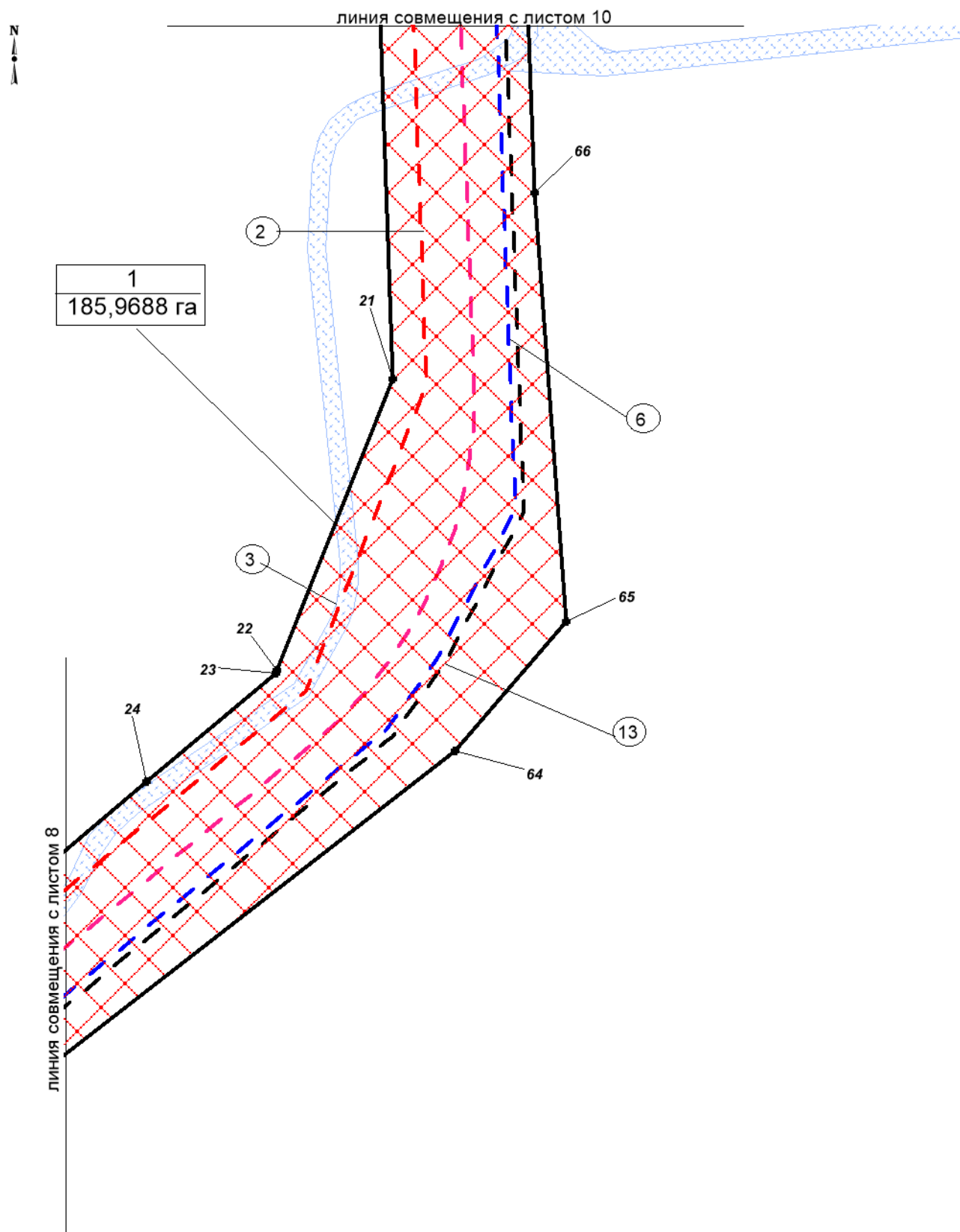
Точка	X	Y
134	935 715,59	2 674 737,68
135	935 725,01	2 674 738,67
136	935 724,17	2 674 746,65
137	935 756,03	2 674 750,00
138	935 750,52	2 674 802,04
139	935 751,27	2 674 802,12
140	935 746,15	2 674 832,19
141	935 760,72	2 674 834,15
142	935 774,72	2 674 825,25
143	935 784,92	2 674 824,94
144	935 783,87	2 674 835,72
145	936 468,70	2 674 907,99
146	936 617,24	2 674 944,50
147	937 465,14	2 675 280,86
148	938 146,89	2 676 232,33
149	938 160,35	2 676 221,24
150	937 814,18	2 675 665,37
151	937 814,21	2 675 665,35
152	938 001,09	2 675 531,03
153	937 991,56	2 675 517,77
154	937 972,97	2 675 494,01
155	937 953,05	2 675 472,44
156	937 931,45	2 675 452,57
157	937 908,32	2 675 434,53
158	937 883,77	2 675 418,43
159	937 857,99	2 675 404,38
160	937 830,41	2 675 392,16
161	937 535,07	2 675 275,31

линия совмещения с листом 6

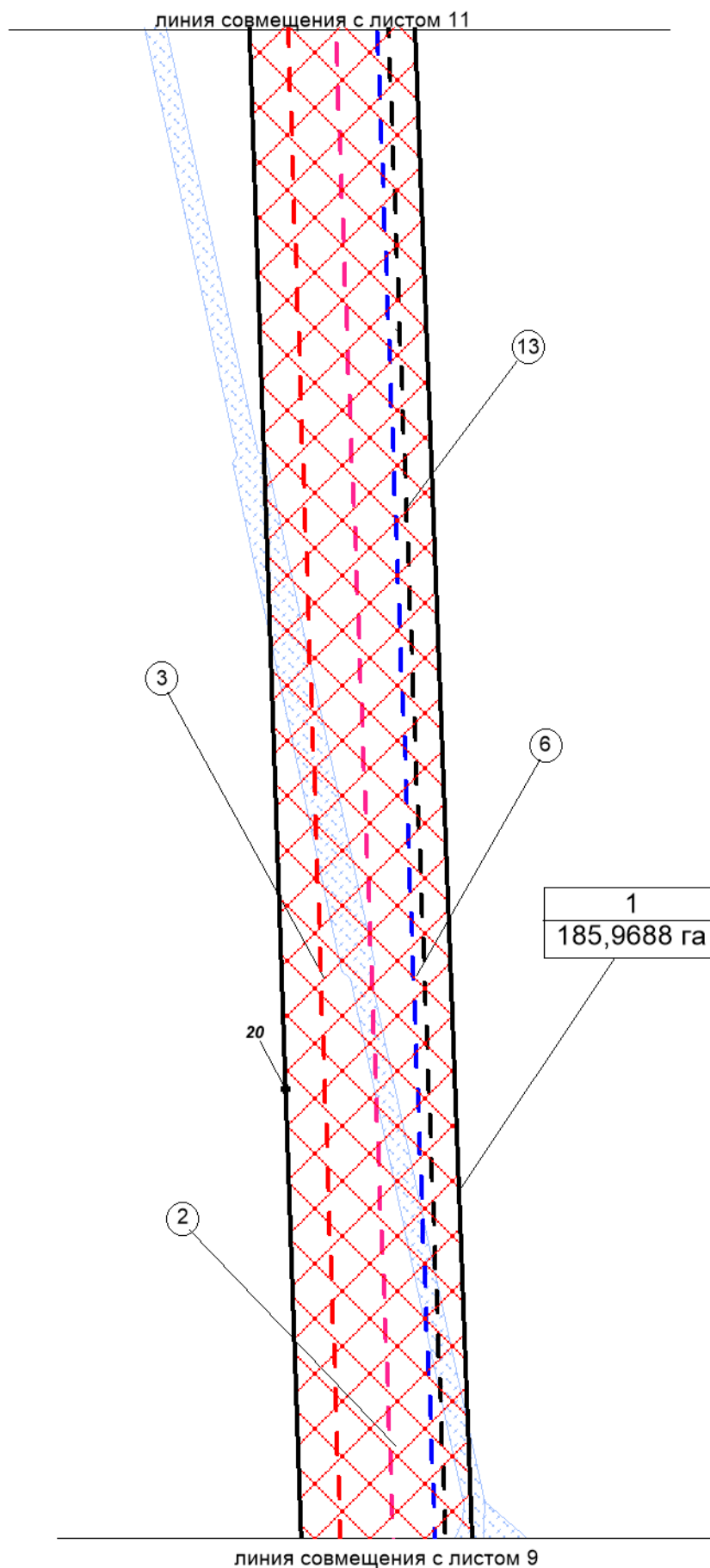
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



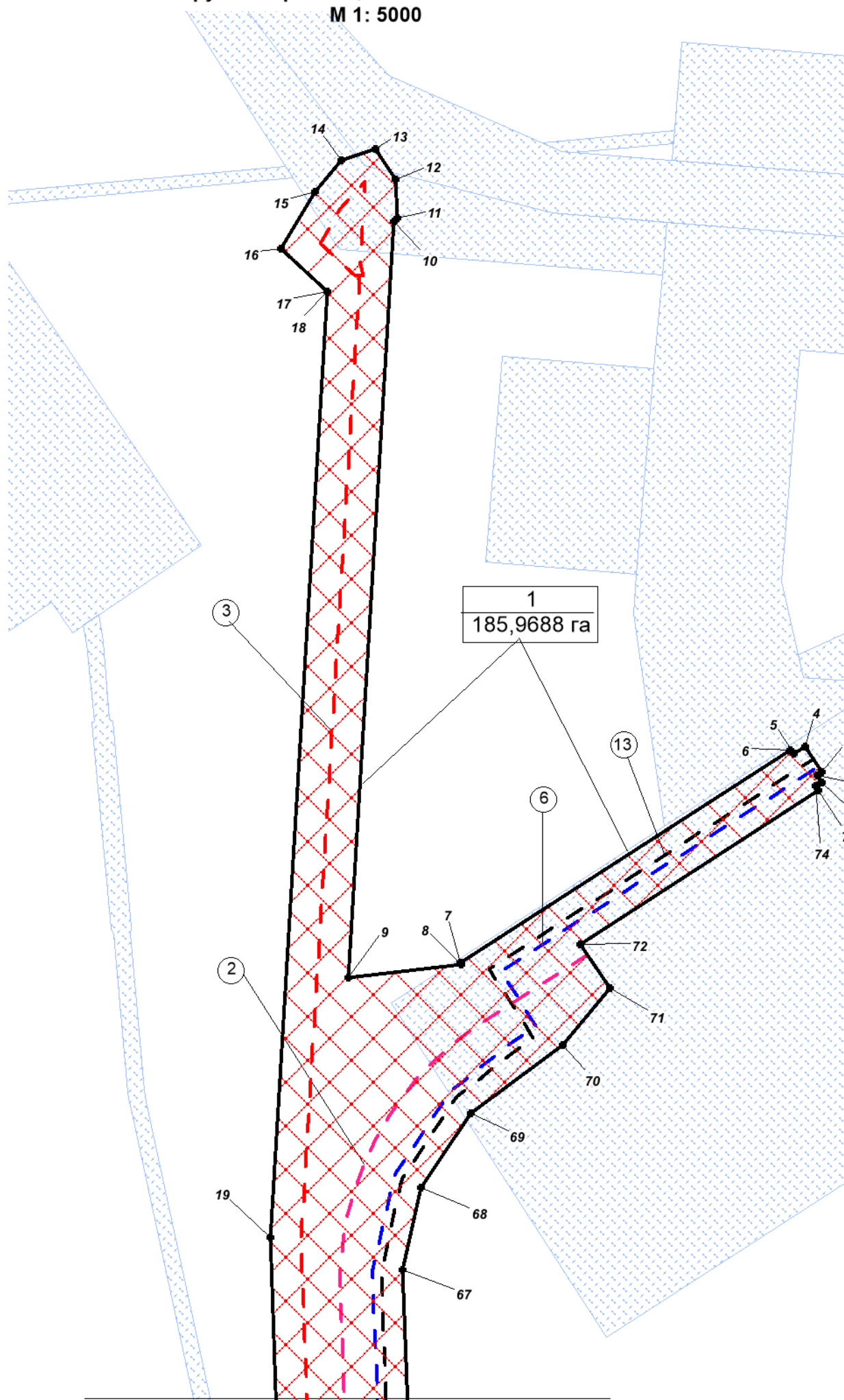
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин № 649, 650 Эргинского лицензионного
участка Приобского месторождения»**

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории объекта «Обустройство кустов скважин № 649, 650 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – 2 шт., в т.ч.:

- куст скважин № 649;
- куст скважин № 650.

2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемых кустов скважин.

Нефтегазосборные сети куст №649- т.вр. куст №649. Начало трассы - верхний отвод узла задвижек № 60 со стороны кустовой площадки №649, конец трассы – подключение к свободной задвижке, оставленной на перспективу на площадке камеры пуска СОД №19, запроектированной ранее.

Нефтегазосборные сети куст №650- т.вр. куст №650. Начало трассы - верхний отвод узла задвижек № 61 со стороны кустовой площадки №650, конец трассы – подключение к узлу задвижек №62;

Нефтегазосборные сети т.вр. куст №650- т.вр. куст №630. Начало трассы – узелм задвижек №62, конец трассы – подключение к свободной задвижке, оставленной на перспективу на узле №46, запроектированному ранее.

3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:

Высоконапорный водовод т.вр.куст №649 - куст №649. Начало трассы - подключение к свободной задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №19в по, конец трассы верхний отвод узла задвижек № 60 со стороны кустовой площадки №649;

Высоконапорный водовод т.вр. куст №630 – т.вр. куст №650. Начало трассы - подключение к свободной задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №34в, конец трассы узел задвижек №37в;

Высоконапорный водовод т.вр. куст №650 - куст №650. Начало трассы – узел задвижек №37в, конец трассы верхний отвод узла задвижек № 61 со стороны кустовой площадки №650.

4. Площадки узлов задвижек на высоконапорных водоводах.

5. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях.

6. ВЛ 35, 6 кВ:

ВЛ 35 кВ на куст №650. Начало трассы – угловая-анкерная опора ВЛ 35 кВ на куст 643, конец трассы – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №650.

ВЛ 6 кВ на куст №650. Начало трассы – концевые опоры ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №650 , конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин №650.

ВЛ 6 кВ на куст №649. Начало трассы – концевые опоры ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 637, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин №649.

7. ПС 35/ 6 кВ, с трансформаторами мощностью 2х6,3 МВА;

8. Автомобильные дороги к кустам скважин:

Автомобильная дорога к кусту скважин № 649. Трасса отмыкает от автомобильной дороги на Приобское м/р Эргинский лицензионный участок недр, собственником которого является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №649.

Автомобильная дорога к кусту скважин № 650. Трасса отмыкает от ранее запроектированного второго съезда на куст скважин №630, собственником которого является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №650.

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные трубопроводы, в том числе:	Протяженность – 9403 м
Нефтегазосборные сети куст №649- т.вр. куст №649	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 649 до подключения к свободной задвижке, оставленной на перспективу на площадке камеры пуска СОД №19, ранее запроектированной по ш.1980617/1643Д
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) - 4,0 Мпа
	Диаметр трубопровода 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 3136 м
	Узел задвижек № 60
Нефтегазосборные сети куст №650- т.вр. куст №650	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 650 до подключения к узлу задвижек №62
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) - 4,0 Мпа
	Диаметр трубопровода 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 2661 м
	Узел задвижек № 61

Нефтегазосборные сети т.вр. куст №650- т.вр. куст №630	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №62 до подключения к свободной задвижке, оставленной на перспективу на узле №46, ранее запроектированному по ш.1980617/1083Д
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление (максимальное) - 4,0 Мпа
	Диаметр и толщина трубопровода 219х6 мм
	Протяженность трубопровода – 3606 м
	Узел задвижек № 62
Высоконапорные водоводы, в том числе:	Протяженность – 9319 м
Высоконапорный водовод т.вр.куст №649 – куст №649	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №19в по ш.1980617/1643Д (т.вр. куст №649) до куста №649
	Диаметр трубопровода – 114х10 мм
	Протяженность трубопровода - 3082 м
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25 МПа
	Узел задвижек №60
Высоконапорный водовод т.вр. куст №630 –т.вр. куст №650	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №34в по ш.1980617/1083Д (т.вр. куст №630) до узла задвижек №37в (т.вр. куст №650)
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода - 3583 м
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25 МПа
	Узел задвижек №37в

Высоконапорный водовод т.вр. куст №650 -куст №650	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №37в (т.вр. куст №650) до куста №650
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода - 2654 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25 МПа
	Узел задвижек №61
Автомобильные дороги, в том числе:	Общей протяженностью – 9038,44 м
Автомобильная дорога к кусту скважин №649	Категория – IV-в
	Протяженность трассы – 2947,87 м
Автомобильная дорога к кусту скважин №650	Категория – IV-в
	Протяженность трассы – 6090,57 м
ВЛ 35 кВ, в том числе:	Протяженность - 4455 м
ВЛ 35 кВ на куст №650	Назначение – электроснабжение П35/6 кВ в районе куста скважин №650
	Двухцепная отпайкой от ВЛ 35 кВ на куст 643 (ш.1641Д)
	Протяженность трассы – 4455 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность – 6360 м
ВЛ 6 кВ на куст №649	Назначение – электроснабжение потребителей куста скважин №649
	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 637 (ш.1643Д).
	Протяженность трассы - 4210 м
ВЛ 6 кВ на куст №650	Назначение – электроснабжение потребителей куста скважин №650

	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куст скважин №650.
	Протяженность трассы - 2150 м

Также планируется строительство линий ВОЛС по проектируемым ВЛ 35 кВ, ВЛ 6кВ.

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на проектируемую ДНС с УПСВ Эргинского лицензионного участка.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть Приобского месторождения Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:

-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела – лесничества, Троицкого участкового лесничества, Самаровского урочища.

Ближайшим крупным населенным пунктом к кусту №649 является с. Тюли, к кусту №650 – п. Выкатной, расположенный в 20,9 км в юго-восточном направлении.

Вышеуказанные расстояния измерены по автомобильным дорогам.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	927516,54	2680035,66
2	927523,26	2680031,33
3	927526,05	2680035,64
4	927551,26	2680019,37
5	927543,97	2680008,07
6	927547,91	2680005,39
7	927341,45	2679685,52
8	927339,65	2679686,69
9	927326,99	2679576,77
10	928059,34	2679621,11
11	928063,14	2679624,35
12	928100,09	2679622,81
13	928129,95	2679602,91
14	928118,51	2679570,14
15	928088,63	2679544,29
16	928032,89	2679511,72
17	927991,44	2679556,72
18	927991,40	2679556,86
19	927074,98	2679501,39
20	926105,64	2679534,85
21	925449,12	2679557,52
22	925191,20	2679455,57
23	925188,44	2679454,94
24	925093,07	2679340,33
25	924984,74	2679212,43
26	924876,97	2679078,32

27	924869,57	2679065,49
28	924812,33	2678997,86
29	924645,85	2678790,7
30	924142,34	2678645,37
31	924117,70	2678598,32
32	924135,25	2678526,19
33	924000,17	2678494,95
34	923991,95	2678530,39
35	923892,20	2678537,27
36	923892,20	2678537,27
37	923892,13	2678537,28
38	923855,05	2678572,85
39	923147,95	2678368,72
40	922873,82	2678083,84
41	922854,44	2678059,94
42	922849,19	2678046,9
43	922794,59	2677963,85
44	922655,03	2677640,21
45	922677,78	2677625,23
46	922322,92	2677087,73
47	922022,09	2677284,85
48	922377,02	2677823,15
49	922481,11	2677754,66
50	922475,36	2677969,94
51	922475,36	2677969,94
52	922475,36	2677969,95
53	922816,08	2678408,26
54	923813,11	2678696,27
55	923838,29	2678672,1
56	923838,44	2678672,15
57	923838,46	2678672,15
58	923912,43	2678693,51
59	923906,89	2678712,73
60	924414,27	2678859,17
61	924390,59	2678930,7

62	924554,80	2678999,71
63	924595,69	2678938,67
64	925119,95	2679612,82
65	925234,38	2679711,46
66	925613,09	2679683,42
67	927044,32	2679629,54
68	927124,03	2679647,39
69	927195,65	2679695,20
70	927262,28	2679784,21
71	927316,60	2679830,51
72	927359,21	2679801,53
73	927508,24	2680032,39
74	927512,54	2680029,46
75	922838,90	2678339,69
76	922887,38	2678285,34
77	922802,66	2678157,60
78	922806,17	2678146,48
79	922807,36	2678138,66
80	922803,88	2678125,67
81	922800,51	2678121,08
82	922781,39	2678100,08
83	922775,43	2678095,52
84	922762,43	2678092,04
85	922759,61	2678092,35
86	922722,34	2678035,84
87	922694,47	2677984,25
88	922570,15	2677696,07
89	922542,21	2677714,46
90	922535,92	2677950,06
91	938200,97	2676277,79
92	938514,49	2676052,43
93	938092,50	2675465,32
94	938082,26	2675472,69
95	938082,25	2675472,69
96	938034,49	2675406,15

97	937981,56	2675357,9
98	937929,19	2675323,02
99	936711,67	2674839,34
100	936653,75	2674811,56
101	936584,89	2674789,15
102	935874,53	2674714,21
103	935863,57	2674688,93
104	935938,53	2673978,62
105	935939,91	2673978,68
106	935949,69	2673925,62
107	935964,29	2673877,76
108	935959,28	2673737,33
109	935987,68	2673710,57
110	935988,62	2673709,79
111	935977,66	2673591,41
112	935927,49	2673596,01
113	935929,01	2673612,56
114	935902,62	2673613,32
115	935903,06	2673627,61
116	935917,06	2673627,17
117	935917,04	2673626,92
118	935921,60	2673626,77
119	935921,80	2673632,75
120	935931,78	2673643,43
121	935932,03	2673646,22
122	935904,42	2673644,91
123	935903,93	2673655,35
124	935872,60	2673689,37
125	935877,83	2673866,63
126	935876,91	2673876,12
127	935796,44	2674705,99
128	935790,96	2674705,40
129	935719,78	2674697,9
130	935719,25	2674702,89
131	935709,77	2674701,89

132	935706,32	2674733,26
133	935715,95	2674734,23
134	935715,59	2674737,68
135	935725,01	2674738,67
136	935724,17	2674746,65
137	935756,03	2674750,00
138	935750,52	2674802,04
139	935751,27	2674802,12
140	935746,15	2674832,19
141	935760,72	2674834,15
142	935774,72	2674825,25
143	935784,92	2674824,94
144	935783,87	2674835,72
145	936468,70	2674907,99
146	936617,24	2674944,50
147	937465,14	2675280,86
148	938146,89	2676232,33
149	938160,35	2676221,24
150	937814,18	2675665,37
151	937814,21	2675665,35
152	938001,09	2675531,03
153	937991,56	2675517,77
154	937972,97	2675494,01
155	937953,05	2675472,44
156	937931,45	2675452,57
157	937908,32	2675434,53
158	937883,77	2675418,43
159	937857,99	2675404,38
160	937830,41	2675392,16
161	937535,07	2675275,31

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 185,9688 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть Приобского месторождения).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 20-5189 от 13.11.2020 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-28367 от 02.11.2020 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. минимальная ширина водоохраной зоны для р. Иртыш, имеющая общую длину 4248,0 км -составляет 200 м; р. Согом, имеющая общую длину 169 км, составляет 200 м, р. Эригинская, имеющая общую длину 79,0 км, составляет 200 м, река Янчуловская, имеющая общую длину 10,6 км, составляет 100м, ручья без названия № 1, имеющего общую длину 15,3 км, составляет 100 м, для пересыхающего ручья без названия № 2, имеющего общую длину 1,29 км, составляет 50 м, для пересыхающего ручья без названия № 3, имеющего общую длину 3,85 км, составляет 50 м, пересыхающего ручья без названия № 1, имеющего общую длину 0,6 км, составляет 50 м, для озера без названия № 4, имеющего площадь зеркала 6,63 км², составляет 50 м, для озера без названия № 5, имеющего площадь зеркала 0,76 км², составляет 50 м.

Для остальных водотоков, имеющих длину менее 10 км, минимальная ширина водоохраной зоны составляет 50 м. Ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Проектируемые площадные объекты расположены вне границ водоохранных зон и прибрежных полос близлежащих водотоков.

Сброс загрязненных сточных вод в поверхностные водотоки отсутствует. Вода из поверхностных водотоков на производственные нужды в период строительства не используется.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрены следующие мероприятия:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командноначальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).